

A falusias lakóterületre vonatkozó építési övezeti előírások

	A	B	C	D	E	F	G	H
1.	területfel- használás	beépítési mód	Maximális építmény- magasság (m)	kialakítható minimális telekterület- méret (m ²)	telkek minimális szélessége (m)	maximális beépítettség (%)	min. zöld %	szintterület sűrűség telekre
2.	Lf	O	4,5	1100	kialakult (új 16 m)	30	40	0,5
3.	Lf	O	4,5	1200	kialakult (új 16 m)	30	40	0,5

¹ Kiegészítette a 21/2016. (XII. 15.) Ör. 24.§-a Hatályos 2015. 12. 16.

A kereskedelmi, szolgáltató területre vonatkozó övezeti előírások

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1.	Területfel- használás	beépítési mód	maximális építmény- magasság (m)	kialakítható minimális telekterület- méret (m ²)	telkek minimális szélessége (m)	maximális beépítettség (%)	előkert m	min. zöld %	szintterület sűrűség telekre
2.	Gksz	SZ	7,0	1000	16	30	Kialakult, vagy min 10,0 m	30	1,0
3.	Gksz	SZ	6,0	2000	20	30	Kialakult, vagy min 10,0 m	30	1,0

² Kiegészítette a 21/2016. (XII. 15.) Ör. 24.§-a Hatályos 2015. 12. 16.

**A közlekedési és közmű területek kategorizálása,
a biztosítandó építési területek szélessége**

	A	B	C	D	E	F
1.	út megnevezés	Települési út kategória/kezelő	hrszt [meglévő]	útkategória	védőtávolság	Építési terület /szab. szélesség/
2.	8702 jelű országos mellékút	összekötő út/ állami út	08; 067; 094; 090	K.V.A.	50-50 m	16-30,0 m
3.	8702 jelű országos mellékút	összekötő út/ állami út	239/1-3 [Kossuth] 51; 69/1-2 [Petőfi]	B.V.c.	-	16-20,0 m 13-17,0 m
4.	8703 jelű országos mellékút	összekötő út/ állami út	05; 038/1	K.V.A.	50-50 m	16-22,0 m
5.	8703 jelű országos mellékút	összekötő út/ állami út	51	B.V.c.	-	16-17,0 m
6.	Településközi út Püspökmolnáriban	településközi út/ kiszolgáló út	0123; 0136	K.VIII.A	-	14-21,0 m
7.	Lakó utak	Kiszolgáló út/ Helyi önk. út	235 [Kossuth] 24/1 68[Petőfi]	B.VI.d.B.	-	14,0 m 5-10,0 m 14 m
8.	Mezőgazdasági út	Kiszolgáló út/ Helyi önk. út	0146; 013; 056; 063; 06/4; 67; 081/1; 082/2	K.VIII.C.	-	Min. 10,0m

³ Kiegészítette a 21/2016. (XII. 15.) Ör. 24.§-a Hatályos 2015. 12. 16.

A község területén nyilvántartott régészeti lelőhelyek felsorolása

1. Nyilvántartott régészeti lelőhelyek:
- a) KÖH 48987 02/4-6; 05; 06/3-12; 1-3; 4/1-2; 100-102.
 - b) 069/2, 5-7; 11-13; 24/1; 25.
 - c) 098/2; 0188/1-2; 0189; 0190; 208-210; 220-221; 239/1-3.
 - d) A lelőhely átnyúlik Püspökmolnári határába. 0100/2.,
 - e) 017.

⁴ Kiegészítette a 21/2016. (XII. 15.) Ör. 24.§-a Hatályos 2015. 12. 16.